

Rapport från HSB Krönets årsstämma 28 november 2007

Årsredovisningen

Vid Krönets årsstämma den 28 november 2007 i FORUM Kortedala Torg deltog 145 personer från 100 lägenheter. Göran Johansson var som sedvanligt mötesordförande. Årsredovisningen som har utdelats till *samtliga* medlemmar genomgicks och godkändes enhälligt av stämman. Med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. På styrelsens förslag och med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att avsättning ur underhållsfond sker enligt antagen underhållsplan.

Förtroendevalda och personal

Valberedningen förslag till styrelse, revisor, fritidskommitté samt ombud till HSB fullmäktige godkändes enhälligt av stämman. Detta innebär att styrelsen fått en ny suppleant. Edvin Eriksson går in som suppleant och ersätter Christina Malmqvist som slutat. Föreningens revisor Bengt Johansson föreslog en höjning av nuvarande arvode till styrelsen samt fritidskommittén med 10,0 %. Styrelsens ordförande Christer Karlsson föreslog motsvarande höjning för revisorn. Stämman godkände enhälligt förslagen. Till valberedningen omvaldes Ingvar Karlsson, Torsten Örn och Stig Johnsson. Sammankallande Ingvar Karlsson.

Motioner

Följande motioner behandlades (se utdelade motioner bilagda i årsberättelsen):

Motion 1: *Önskemål om att öka trivseln i föreningen.*

Styrelsens svar är att åtgärder i området vid flaggstången inte är aktuella förrän tidigast 2008 till 2009 enligt underhållsplanen. När det gäller belysning av grindlåset till parkeringsdäcket kommer man att byta ut nyckelsystemet till Aptus beröringsfria brickor, som innebär att man endast behöver hålla brickan i närheten av låset, varför det inte kommer att behövas mer ljus vid grinden. Önskemålet om att öka genomsuget i köksventilationen är inte aktuellt med hänsyn till att föreningen nyligen har fått sin OVK besiktning godkänd. Frågan om ljudstyrkan på kanal 5 i centralantennen är något som varken föreningen eller Comhem kan påverka eftersom det är kanalen själv som sätter ljudnivån. Stämman godkände styrelsen svar.

Motion 2: *Vi har under en tid provat ett nytt upplägg beträffande skötseln av sommar- och vinterunderhållet inom vårt ytterområde. Vad är erfarenheterna av detta.*

Styrelsen svar är att samarbetet har varit mycket positivt och att det finns mycket kunskap inom företaget om planteringar m.m. Kostnaden för underhållet har varit 259 000 kr inkl. moms per år, vilket är rimligt. Styrelsen bedömer att föreningen har gått med vinst på minst 100 000 kr om året. Stämman godkände styrelsen svar.

Nytt nyckelsystem i våra ytterdörrar

Styrelsen informerade om att nytt nyckelsystem kommer att installeras i våra ytterdörrar (se utdelad information). Mer information kommer att ges på informationsträffar nästa år.