

Rapport från HSB Krönets årsstämma 2 dec. 2009.

Årsredovisning

Vid Krönets årsstämma den 2 december 2009 i FORUM Kortedala Torg deltog 168 personer representerande 136 lägenheter. Göran Johansson var som sedvanligt mötesordförande. Årsredovisningen som har utdelats till *samtliga* medlemmar genomgicks och godkändes enhälligt av stämman. Med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. På styrelsens förslag och med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att avsättning ur underhållsfonden sker enligt antagen underhållsplan samt att dispositionsfonden används för att balansera årets resultat.

Förtroendevalda och personal

Valberedningens förslag till styrelse, revisorer, fritidskommitté samt ombud till HSB fullmäktige godkändes av stämman. Till styrelsen skedde nyval på Lars Eriksson som suppleant på två år. I övriga fall var det omval på tidigare förtroendevalda. Valberedningen presenterade förslag till utdelning av arvoden under 2009: Styrelsens arvode baseras på 2,5 prisbasbelopp som för 2010 är 43 300 kr en minskning med 300 kr. Fritidskommitté samt revisor får sedan motsvarande relativa minskningar som styrelsen. Styrelsens arvode 108 250 kr att fördelas på styrelsens 8 personer. Fritidskommittén arvode 23 295 kr att fördelas på kommitténs 7 personer. Föreningens revisor arvode 11 950 kr. Till valberedningen omvaldes Ingvar Karlsson, Torsten Örn och Stig Johnsson.

Motioner samt övriga anmälda ärenden

Följande motioner behandlades (se utdelade motioner bilagda i årsberättelsen):

Motion 1: Tvättstugorna skall vara öppna på söndagarna.

Styrelsens avslår motionen med motiveringen att det måste tas hänsyn till de som bor ovanför tvättstugan. Styrelsen vill att de som kan tvätta på dagtid gör detta i största möjligast mån så att de som inte kan tvätta på dagarna kan få tvättider på eftermiddagar och kvällar när de kommer hem. Stämman avslog motionen efter en mindre diskussion.

Motion 2: Installation av solfångare.

Styrelsen avslår motionen med motivering att vi har tagit kontakt med konsulter på HSB och de säger att det ännu inte är läge för detta. Det är stora kostnader och det blir svårt att se när man kan få igen de investerade pengarna. Vi har redan låga kostnader under sommarn från maj till september. Göteborgs Energi debiterar föreningen bara 11 öre/kWh. Iden är mycket bra och styrelsen är positiv till förslaget men vill avvakta med frågan. Stämman avslog därmed motionen.

Motion 3: Kompostering.

Styrelsen tillstyrker motionen med motiveringen att förslaget är bra både för miljön och Krönets ekonomi. Från och med den 1 april 2010 kommer Renova att väga vårt avfall och debitera för mängden avfall, vilket medför högre kostnader för vår förening. Det komposterade avfallet kommer dock inte att vägas och denna del kan vara en stor del av vårt avfall. Komposteringen innebär enbart en tilläggskostnad på 18 000 kr/år. Stämman tillstyrkte motionen efter en diskussion och med en provperiod på 1 år.

Motion 4: Access till tvättstugor i låghusen.

Styrelsen avslår motionen med motivering att medlemmarna tidigare beslutat vid en

årsstämma att alla entréer skall vara låsta dygnet runt. När det nya nyckelsystemet installerades tog styrelsen fasta på medlemmarnas behov av trygghet. Styrelsen byggde upp systemet efter Aptus rekommendationer att öka säkerheten i föreningen. Systemet är uppbyggt på att man inte kommer in i mer än de lokaler som har behörighet till. Om någon medlem tappar sin bricka blir tillgången till fastigheten för den som hittar brickan inte så stor. Risken för skadegörelse och vandalisering minskas därmed. Efter en omfattande diskussion samt omröstning godkände stämman motionen med komplettering att accessen skall gälla att kunna gå inomhus till närmaste tvättstuga i låghusen.

Övrigt anmälda ärenden:

Krönet 50 år: Fritidskommittén har föreslagit att föreningen skall fira 50 år den 25 september 2010. Firandet skall enligt förslaget ske i Träffpunkten på förmiddagen och på kvällen i Forum. Totalsumman blir cirka 110 000 kr med en avgift på 100 kr per kuvert. Stämman godkände förslaget efter ett antal frågor om firandet.

Kabel-TV: Nytt avtal gällande kabel-TV för 2010-2012.

Styrelsen presenterade två alternativ till leverantör för kabel-TV under de närmaste 3 år. Representanter för Comhem samt Canal Digital presenterade sina förslag för stämman. Förslag från medlem att bordlägga frågan och i stället genomföra ett antal blockträffar där medlemmarna kommer att informeras om de olika alternativen och att en extra stämma skall hållas under våren där medlemmarna kommer att få möjlighet att ta ställning till de olika alternativen i god tid innan vårt nuvarande avtal med Comhem löper ut. Stämman godkände förslaget från medlemmen.