

Rapport från HSB Krönets årsstämma 1 dec. 2010.

Årsredovisning

Vid Krönets årsstämma den 1 december 2010 i FORUM Kortedala Torg deltog 144 personer representerande 133 lägenheter. Göran Johansson var som sedvanligt mötesordförande. Årsredovisningen som har utdelats till *samtliga* medlemmar genomgicks och godkändes enhälligt av stämman. Med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. På styrelsens förslag och med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att avsättning ur underhållsfonden sker enligt antagen underhållsplan samt att dispositionsfonden används för att balansera årets resultat.

Förtroendevalda och personal

Valberedningens förslag till styrelse, revisorer, fritidskommitté samt ombud till HSB fullmäktige godkändes av stämman. Till styrelsen skedde nyval av Lena Hedberg som ordinarie ledamot samt omval av Christer Karlsson och Lars Andersson. Samtliga på två år. Till fritidskommittén skedde nyval av Bill Larsson och Karin Lindelöf samt omval av Lars Jonsson och Birgitta Adolfsson. Samtliga på två år. Valberedningen presenterade förslag till utdelning av arvoden under 2011: Styrelsens arvode baseras på 2,5 prisbasbelopp som för 2011 är 43 700 kr en ökning med 400 kr. Fritidskommitté samt revisor får sedan motsvarande relativa ökningsar som styrelsen. Styrelsens arvode 109 250 kr att fördelas på styrelsens 8 personer. Fritidskommitténs arvode 23 510 kr att fördelas på kommitténs 7 personer. Föreningens revisor arvode 12 060 kr. Till valberedningen omvaldes Ingvar Karlsson och Stig Johnsson. Nyval av Leif Simonsson.

Motioner samt övriga anmälda ärenden

Följande motioner behandlades (se utdelade motioner bilagda i årsberättelsen):

Motion 1: Avgift för gästparkeringsplatser.

Styrelsens avslår motionen med motiveringen att parkeringsplatserna är avsedda för korttidsparkering. Om platserna skulle vara gratis skulle de utnyttjas av de boende och det skulle då inte finnas några lediga platser för besökande. Det finns i dag inga fria parkeringsplatser för besökande i hela Göteborg enligt Parkeringsbolaget. Styrelsen arbetar med att få en biljettautomat med kortläsare.

Stämman avslog motionen.

Motion 2: Individuell varm- och kallvattendebitering.

Styrelsen avslår motionen med motivering att man vill avvakta ett kommande lagförslag från regeringen om individuell debitering. Kostnaden för en individuell debitering är mycket stor, varför det är en fördel att invänta den tekniska utvecklingen t.ex. så arbetar Chalmers med en lösning som innebär att man inte behöver kapa ledningarna för att mäta vattenförbrukningen. Stämman avslog motionen.

Motion 3: Kompostering.

Styrelsen avslår motionen med motivering att det är medlemmarnas ansvar att följa en klimativänlig livstil. Stämman avslog motionen.

Motion 4: Gemensamma inköp.

Styrelsen avslår motionen med motivering att det är medlemmarnas ansvar för inköp av vitvaror m.m. Man kan ta hjälp av Konsument Göteborg eller HSB Göteborg. Stämman avslog motionen.

Övrigt anmälda ärenden:

Revisionsbyrå: Styrelsen har under många år varit missnöjda med BoRevisions service och önskar därmed få uppdraget ta fram förslag på alternativ revisionsbyrå till nästa årsstämma. Stämman godkände att styrelsen fick uppdraget.