

Rapport från HSB Krönets årsstämma 23 nov. 2011.

Årsredovisning

Vid Krönets årsstämma den 23 november 2011 i FORUM Kortedala Torg deltog 156 personer representerande 129 lägenheter. Göran Johansson var som sedvanligt mötesordförande. Årsredovisningen som har utdelats till *samtliga* medlemmar genomgicks och godkändes enhälligt av stämman. Med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret. På styrelsens förslag och med tillstyrkan av revisorerna beslutade stämman enhälligt att avsättning ur underhållsfonden sker enligt antagen underhållsplan samt att dispositionsfonden används för att balansera årets resultat.

Förtroendevalda och personal

Valberedningens förslag till styrelse, revisorer, fritidskommitté samt ombud till HSB fullmäktige godkändes av stämman. Till styrelsen skedde nyval av Matts Jönsson som ordinarie ledamot på 1 år samt omval av Kjell Eriksson och Lennart Björk på 2 år. Nyval av suppleanter Momo Babic på 2 år och Mats Johannesson på 1 år. Till fritidskommittén skedde omval av Leif Simonsson och Anne-Marie Lundström på 2 år samt nyval av AnneMaj Kristensson på 1 år. Som revisor omvaldes Bengt Johansson och som suppleant Anne-Marie Lundström på 1 år.

Valberedningens förslag till av arvoden under 2012 godkändes av stämman: Styrelsens arvode baseras på 2,5 prisbasbelopp som för 2012 är 44 900 kr en ökning med 1200 kr. Fritidskommitté samt revisor får sedan motsvarande relativa ökning som styrelsen. Styrelsens arvode 112 250 kr att fördelas på styrelsens 8 personer. Fritidskommitténs arvode på 24 160 kr att fördelas på kommitténs 7 personer. Föreningens arvode till revisorn är på 12 390 kr.

Till valberedningen omvaldes Ingvar Karlsson, Stig Johnsson och Leif Simonsson.

Motioner samt övriga anmälda ärenden

Följande motioner behandlades (se utdelade motioner bilagda i årsberättelsen):

Motion 1: Parabol på taket.

Styrelsens avslår motionen med motiveringen att det skulle innebära stora kostnader att distribuera signaler till samtliga lägenheter samt att stämman sedan tidigare beslutat att vi inte skall ha paraboler på våra tak. Stämman avslog motionen.

Motion 2a: Ny tvättmaskin till tvättstugan vid Fg. 29.

Styrelsen avslår motionen med motivering att det redan finns tillräckligt stor kapacitet i de två tvättstugorna. Stämman avslog motionen.

Motion 2b: Komplettering med fläkt till torkrummet vid Fg. 29.

Styrelsen avslår motionen med motivering att det redan i dag finns 4 fläktar i torkrummet. Temperaturen har dock höjts i torkrummet. Stämman avslog motionen.

Motion 2c: Renovera golvet på tvättstugan vid Fg. 29.

Styrelsen avslår motionen med motivering att det inte kommer att göras något med golv eller väggar i torkrum samt tvättstugor förrän vi har dränerat runt huskropparna. Stämman avslog motionen.

Motion 2d: Tvättider på söndagar.

Styrelsen avslår motionen med motivering att vi måste ta hänsyn till de som bor ovanför tvättstugorna. Stämman avslog motionen.

Motion 3: Parkering samt rastplats.

Styrelsen avslår motionen med motiveringen att dessa förslag kommer att läggas i idébanken för det kommande mark och miljöarbetet. Stämman avslog motionen.

Motion 4: Vändplats.

Styrelsen avslår motionen med motiveringen att detta förslag kommer att läggas i idébanken för det kommande mark och miljöarbetet. Stämman avslog motionen.

Motion 5: Fastighetsskötsel och lokalvård.

Styrelsen bifaller motionens yrkande om en studie över resursbehovet. Stämman godkände motionen.

Inga övrigt anmälda ärenden:

Informationspunkt: Förtroendemannen informerade dock om bakgrunden till varför man börjat med att införa ett bokningssystem för tvättstugor och torkrum baserat på våra taggar. För närvarande är systemet bara infört på en tvättstuga och informationen har därmed gått ut till de som har berörts av förändringen. När bokningssystemet införs på fler tvättstugor kommer utförlig information och visning av systemet att ges till de medlemmar som berörs av förändringen