# NYTT PÅ KRÖNET

*INFORMATION FRÅN STYRELSEN* *Februari 2002*

## TOTALENTREPRENAD "STAMBYTE" MED SKANSKA NYA HEM AB

Föreningen har nu tecknat kontrakt med Skanska Nya Hem AB om att utföra en totalentreprenad "Stambyte / renovering av våtrum" I renoveringen ingår följande:

| | |
|---|---|
| Huvudanbudet | 36 850 000 kr |
| Fast pris på anbudet + 2% ersätter indexreglering | 737 000 kr |
| Byte av elkablage i samtliga lägenheter | 2 700 000 kr |
| Byte av stigarledningar till lägenheterna samt 3-fas | 980 000 kr |
| Extra arbeten i våtrummen som tillkommer på grund icke standardbadrum | |
| Tomrör för bredbandskabel i våtrumsmodul | |
| 5 års garanti utan självrisker | 1 000 000 kr |
| Batteridriven brandvarnare med 10 års livslängd i samtliga lägenheter | 92 750 kr |
| Avgår | 9 750 kr |
| **Summa exklusive mervärdesskatt** | **42 350 000 kr** |

Arbetet med stambytet förväntas starta den 2 april i år och pågå till slutet av 2003.

## ÅRSSTÄMMAN

Styrelsen vill än en gång påminna medlemmarna ***att inte röka i trappor och entreer samt att inte fimpa i dessa utrymmen eller utanför entreerna***. Vidare så är föreningens enda parkeringsplats för handikappade endast är avsedd för besökande.

## UPPKOPPLING TILL INTERNET FÖRSENAD

Starten med att installera bredband på Krönet är kraftigt försenad och NETatONCE kan i dag ej ge besked om när arbetet kan påbörjas. Styrelsen har därför börjat förbereda installationen genom att placera tomrör i våtrumsmodulerna för underlätta installationen av kabel till lägenheterna. Installationen av bredband kan då inte vara klar för alla våtrum är renoverade. Om de två hus som förväntas bli klara under 2002 kan få uppkopplingen till Internet i början av 2003 kan vi idag inte ge besked om. Styrelsen återkommer när vi har mer information.

## EFTERLYSNING

För att skapa en gemytlig miljö under den kommande renoveringen i våra bostäder efterlyser vi intresserade som är villiga i att delta i öppethållande av våra lokaler för olika aktiviteter och fika på dagtid. Om du är intresserad kontakta Leif Simonsson 48 33 91 eller någon annan i fritidskommittén.

## TRIVSELFRÅGOR

Styrelsen har under senare tid mottagit klagomål från medlemmar angående grannar, som inte följer gällande regler när det gäller störande arbeten som t.ex. borra, spika i lägenhetens väggar. Enligt föreningens trivselregler får dessa störande arbeten endast utföras under följande tider:

| | |
|---|---|
| **Måndag till fredag** | **07.00 - 21.00** |
| **Lördag** | **08.00 - 18.00** |

Styrelsen har också erhållit klagomål på alltför höga ljudnivåer från TV, radio eller annan ljudanläggning. Styrelsen vill därför uppmana medlemmarna att följa gällande regler och att respektera att grannarna skall kunna få lugn och ro i sina lägenheter.

## HUNDÄGARE

Fastighetsskötarna uppmanar våra medlemmarna, som har hund att inte låta sin hund utföra sina behov där vi vistas utan gå in i skogen för att låta hunden utföra sina behov där. Om olyckan trots allt händer så måste hundägaren plocka upp avföringen så att vi andra inte drabbas.

## BARNVAGNAR OCH BARNCYKLAR

Styrelsen vill på nytt påminna om att barnvagnar och barncyklar skall förvaras i därför avsedda utrymmen och får inte förvaras på svalen eller i entreer som ofta händer. Dessa utrymmen skall vara fria för transporter som t.ex. ambulans m.m. Du underlättar desutom arbetet för våra städerskor om dessa utrymmen är fria.